



CONSEIL MUNICIPAL COMPTE RENDU SOMMAIRE DE LA SEANCE DU 25 JUIN 2009

Nombre de conseillers en exercice : 29
Nombre de présents : 28 (puis 27)
Quorum :

L'an deux mille neuf, le jeudi 25 juin à dix heures, le conseil municipal de la commune de Macouria s'est dûment réuni en séance ordinaire à l'annexe mairie, sous la présidence de Monsieur Serge ADELSON, Maire ;

§ Signature d'une convention de réservation de logements entre la SEMSAMAR et de Commune – Opération FRANGIPANES 112 LLS et LLTS

Approuvé à l'unanimité pour
à la majorité contre
abstention

§ Signature d'une convention de mise à disposition de locaux et de matériel informatique communaux entre la commune et l'Association Radio Culturelle de Macouria

Approuvé à l'unanimité pour
à la majorité contre
abstention

§ Régularisation foncière des immeubles départementaux et communaux – autorisation de signature d'actes de cession à l'euro symbolique entre le département et la commune

Cession du Département à la Commune (bâtiments)

Désignation	Référence cadastrale actuelle
Centre socioculturel Maud NADIRE	AE 273, AE 274 AE 257
Bâtiments des services techniques communaux	AH 579
Vestiaires et tribunes du stade Emmanuel COURAT	AE 503
Hangar à bus	AE 183
Voie d'accès du hangar à bus	AE 507 AE 508

Cession d'immeubles de la Commune au Département (terrains)

Désignation	Référence cadastrale actuelle
Centre de santé (PMI)	AH 537
Extension du parking du collège Just HYASINE	AH 601

Approuvé à l'unanimité pour
à la majorité contre
abstention

S Régularisation foncière du centre de secours de Macouria – Autorisation de signature d'un acte de cession à 'euro symbolique entre la commune et service départemental d'incendie et de secours (SDIS)

Désignation	Référence cadastrale actuelle	Titre de propriété communal correspondant	Avis des domaines	Valeur (€)
Centre de secours	AH 578	Ordonnance d'expropriation du 6/01/1986 (BREMONT)	n° 2008-305V0098 du 20/02/2008	60 670

Approuvé à l'unanimité

pour

27

à la majorité

contre

0

abstention

1

S Remplacement d'un délégué titulaire auprès du syndicat intercommunal du zoo de Macouria et de Montsinéry-Tonnegrande (SIZMM)

Titulaires :

- M. Serge BACE, Conseiller Municipal
- M. Sébastien PRINCE, 6^{ème} Adjoint au Maire

Suppléants :

- Mme Marie-Dominique LOCUTY, Conseillère Municipale
- Mme Gladys JEANGOUDOUX RUPAIRE, 8^{ème} Adjointe au Maire

Approuvé à l'unanimité

pour

28

à la majorité

contre

0

abstention

0

S Modification de la délibération n°45/08/CM du 5 juin 2008 relative à l'approbation du plan de financement de la zone d'activités économiques de Maillard – Tranche opérationnelle

ORIGINE DU FINANCEMENT	%	MONTANT
FEDER	58,38	1 994 768,35
ETAT	5,56	189 837,81
CONSEIL REGIONAL	1,85	63 279,27
CNES	7,41	253 117,08
FINANCEMENTS PRIVES	17,26	589 690,13
COMMUNE	9,55	326 387,89
TOTAL	100,00	3 417 080,53

Approuvé à l'unanimité

pour

24

à la majorité

contre

0

abstention

4

S Actualisation des tarifs des concessions funéraires

- Concessions temporaires à 25,00 €
- Concessions trentenaires à 50,00 €
- Concessions cinquantenaires à 80,00 €
- Concessions perpétuelles à 400,00 €

Approuvé à l'unanimité

pour

28

à la majorité

contre

0

abstention

0

S Garantie d'emprunt SIMKO

OPERATION	COUT GLOBAL	MONTANT DU PRET	MONTANT DE LA GARANTIE DEMANDEE	PLAN DE FINANCEMENT	
SAINTE AGATHE	9 682 665,46 €	6 735 013,20 €	2 694 005,28 €	6 735 013,20 €	Prêt CDC
				2 178 896,00 €	Subv LBU
				368 756,25 €	Subv FRAFU VRD1
				400 000,00 €	Subv FRAFU VRD2

Approuvé à l'unanimité

pour

28

à la majorité

contre

0

abstention

0

S Subvention aux associations

ASSOCIATION	OBJET	MONTANT DEMANDE	OBSERVATIONS
Comité Régional de Cyclisme de la Guyane M. Jean Yves THIVER	SUBVENTION	4 200,00 €	Pour l'organisation du Tour cycliste de Guyane

Approuvé à l'unanimité

pour

27

à la majorité

contre

0

abstention

0

S Cession de la parcelle AM 188 à Madame Anna ROBO

Cession : 26 804,31 €

Approuvé à l'unanimité

pour

27

à la majorité

contre

0

abstention

0

S Réforme de véhicules communaux

- Camion Renault CBH immatriculé 56 AAA 973
- Véhicule Renault CLIO immatriculé 949 ALN 973
- Véhicule Citroën BERLINGO immatriculé 372 AMC 973

Approuvé à l'unanimité

pour

26

à la majorité

contre

0

abstention

1

S Acquisition de la parcelle AE 488(Mme Marie-Agathe NEPOS) en vue de l'extension de l'annexe-mairie

Montant : 25 530 €

Approuvé à l'unanimité

pour

26

à la majorité

contre

0

abstention

1

S Modification scripturale de la délibération n°170.72/06/CM du 09 novembre 2006 relative à la cession d'un hectare de la parcelle de terrain cadastrée AW 89 p à Monsieur MAUROVIN

Approuvé à l'unanimité pour
à la majorité contre
abstention

S Demande de cession gratuite de parcelles de terrain domaniales AS 54, AS 56, AS 58, AS 474 et AS 63

PARCELLES	SUPERFICIE
AS 54	10ha 65a 00ca
AS 56	31ha 75a 00ca
AS 58	56ha 10a 00ca
AS 474	78ha 53a 34ca
AS 63	28ha 55a 00ca

Approuvé à l'unanimité pour
à la majorité contre
abstention

S Classement de la piste « Bordelaise 2 » dans la voirie communale de Macouria

Approuvé à l'unanimité pour
à la majorité contre
abstention

S Rétrocession des voiries et réseaux du lotissement Soula 1 phase 1 à la commune de Macouria

N'ont pas participé au débat ni au vote :

- Gilles ADELSON, 2^{ème} Adjoint au Maire
- Rita FLAMBEAU, 4^{ème} Adjointe au Maire
- Elza DESHAYES, Conseillère Municipale

Approuvé à l'unanimité pour
à la majorité contre
abstention

S Annulation de la demande de cession gratuite de la parcelle cadastrée AO 248

Approuvé à l'unanimité pour
à la majorité contre
abstention

S Constitution d'une servitude de passage au profit de l'EPAG sur les parcelles communales correspondant à l'emprise de la piste PIC SAINT LOUP et de la piste SINGES ROUGES

Approuvé à l'unanimité	<input checked="" type="checkbox"/>			
		pour	<input type="text" value="27"/>	
à la majorité	<input type="checkbox"/>			
		contre	<input type="text" value="0"/>	
		abstention	<input type="text" value="0"/>	

S Annulation de la délibération 108/08/CM du 6 novembre 2008 portant autorisation de lancer un appel d'offres pour la passation d'un marché de maîtrise d'œuvre afin de réaliser un groupe scolaire de 16 classes à Sainte Agathe

Approuvé à l'unanimité	<input checked="" type="checkbox"/>			
		pour	<input type="text" value="27"/>	
à la majorité	<input type="checkbox"/>			
		contre	<input type="text" value="0"/>	
		abstention	<input type="text" value="0"/>	

S Approbation de la modification du Plan Local de l'Urbanisme (P.L.U)

Approuvé à l'unanimité	<input type="checkbox"/>			
		pour	<input type="text" value="25"/>	
à la majorité	<input checked="" type="checkbox"/>			
		contre	<input type="text" value="0"/>	
		abstention	<input type="text" value="2"/>	

S Annulation de la délibération 165/06/CM du 09 novembre 2006 relative à la cession onéreuse d'un hectare détaché de la parcelle de terrain communale cadastrée AM 193 à Monsieur Jean-Baptiste ANATOLE

Approuvé à l'unanimité	<input checked="" type="checkbox"/>			
		pour	<input type="text" value="27"/>	
à la majorité	<input type="checkbox"/>			
		contre	<input type="text" value="0"/>	
		abstention	<input type="text" value="0"/>	

S Cession onéreuse de 1 hectare détaché de la parcelle de terrain cadastrée AW 130

Cession onéreuse à Madame Francine DEROCHE
Lot n°1 de 01ha 00a 00ca de 8 000.00 €

Approuvé à l'unanimité	<input checked="" type="checkbox"/>			
		pour	<input type="text" value="27"/>	
à la majorité	<input type="checkbox"/>			
		contre	<input type="text" value="0"/>	
		abstention	<input type="text" value="0"/>	

S Cession onéreuse de 2 hectares détaché de la parcelle de terrain cadastrée AW 130

Cession onéreuse à Monsieur Myrto TORVIC
Lot n°2 de 02ha 00a 00ca de 16 000.00 €

Approuvé à l'unanimité	<input checked="" type="checkbox"/>			
		pour	<input type="text" value="27"/>	
à la majorité	<input type="checkbox"/>			
		contre	<input type="text" value="0"/>	

abstention